湖北省广水市八家湾-华家湾矿区建筑用花岗岩矿“净矿”处置方案

为服务广水经济发展，广水市拟设置湖北省广水市八家湾-华家湾矿区建筑用花岗岩矿采矿权，根据《省委办公厅省政府办公厅关于印发〈湖北省矿业权出让制度改革工作方案〉的通知》（鄂办文〔2018〕2号）、《省自然资源厅办公室关于进一步优化矿业权审批工作的通知》（鄂自然资办文〔2020〕16号）文件要求，特制定本方案。

一、拟出让矿业权基本情况

湖北省广水市八家湾-华家湾矿区建筑用花岗岩矿，位于广水市蔡河镇南界村八家湾、新湾、黄家竹园、华家湾。为原广水市八家湾矿区建筑用花岗岩矿到期后，根据国家矿业权制度改革有关精神，经市矿产资源管理委员会会议决定按照“净矿”出让方式重新设立的采矿权，对原矿区范围进行了适当调整。设计损失量为416.1万立方米（1128.6万吨），设计利用资源储量6404.8万立方米（16908.8万吨），可采储量为6084.6万立方米（16063.4万吨）；可供综合利用的风化层剥离量1118.4万立方米/2852.0万吨。拟设矿山建设规模为550万吨/年，矿山服务年限为30年(包括基建期1年)，风化层（建设用砂）98万吨/年。拟设采矿权矿区范围面积1.369平方公里（由Ⅰ号和Ⅱ号2个独立的区块组成），由22个拐点坐标圈定。

Ⅰ号			Ⅱ号		
序号	X	Y	序号	X	Y
1	3523614.57	38487941.12	12	3523733.42	38488778.54
2	3524092.58	38488210.80	13	3523846.81	38489035.07
3	3524017.64	38488345.39	14	3524099.77	38489004.27
4	3523661.83	38488612.25	15	3524217.27	38489449.17
5	3523695.47	38488691.91	16	3524018.62	38489494.30
6	3523620.95	38488747.03	17	3523955.30	38489735.06
7	3523515.11	38488775.21	18	3523651.50	38489950.60
8	3523384.99	38488844.94	19	3523229.07	38489557.84
9	3523085.75	38488800.98	20	3523163.38	38489212.17
10	3523004.87	38488372.14	21	3523275.25	38489157.57
11	3523219.89	38487975.92	22	3523454.10	38488929.48
开采标高 280m-143m			开采标高 327m-143m		

二、合法、合规性情况

经核查，该拟设采矿权符合《广水矿产资源总体规划（2021－2025年）》，符合广水市“三区三线”规划，拟设矿区范围内无居民点。现场遗留有部分矿山设施，建有矿山公路，原采矿权人同意配合政府“净矿”出让工作。

三、补偿安置情况

开采涉及的山林农田等问题按照《省人民政府关于公布实施湖北省征地区片综合地价标准的通知》（鄂政发（2019）22号）文件规定进行补偿。蔡河镇属于广水市区片级别Ⅳ类，综合地价41200元／亩，征地补偿总费用16411.855万元。补偿费直接打入村级账户，根据矿山实际占用情况，对承包户耕地或林地由村委会据实核准后直接支付到承包户，青苗和地上附着物补偿标准参照广水市制定的补偿标准据实结算。村委会在核实各承包户承包面积时要采

取公平、公正、公开原则，严禁弄虚作假虚报冒领。镇纪工委将组织专班全程跟踪，一旦有违纪行为将严肃追责。

根据省“净矿”出让工作程序要求，湖北省广水市八家湾-华家湾矿区建筑用花岗岩矿采矿权设置项目完成了现场踏勘、出让条件审查等矿业权出让前期论证工作，已具备“净矿”出让条件，拟以招标拍卖挂牌方式出让以上采矿权。

四、公示期限

公示期限为5个工作日，2023年11月14日至2023年11月20日。公示期间，各单位或个人对公示内容有异议，可在公示期内以实名制书面形式向蔡河镇人民政府反映。

联系地址：广水市蔡河镇人民政府

联系电话：0722－6891111

特此公示。

广水市蔡河镇人民政府

2023年11月14日