**合伙人招募书**

为加快美丽乡村建设，结合乡村振兴战略，巩固脱贫攻坚成果，经方略村两委集体研究决定并报上级政府批准，计划在方略村辖区内建设一处阳光玫瑰葡萄种植采摘基地。

**投资项目：**种植基地位于方略村五组马家独湾东北方向，总占地面积50亩，搭建温室大棚30座及辅助配套设施，总投资预算金额：150万元，建设内容包含种植基地场地平整、建温室大棚30座、水泥柱子支架、葡萄种苗、滴灌设施、土地流转费等。（实际投资以种植基地建设完成后的实际投入资金为准）。

1. **合作方式：**

1、由方略村自营人民公司：广水市寿山红运营管理有限公司与**乙方（计划招募对象）**，甲乙双方共同出资建设。

2、投资占比及分红：按照方略村阳光玫瑰葡萄种植采摘基地总预算投资金额150万元，甲方投入资金90万元，占比60%，乙方投入资金60万元，占比 40%。甲方与乙方按投资比例确定分红股权，甲乙双方按照投资比例共同承担投资风 险。

**二、合同期限5年。**

**合伙人招募期限：2022年5月31日-2022年6月10日**

 **如有意向投资，请与村委会联系 电话：18672260438**