

绩效指标表

年度绩效指标

序号	指标名称	计算符号	指标值	计量单位	指标值确定依据
1	产出指标				
	数量指标				
	更换窗帘数量	≥	15	套	计划标准
	更换门窗数量	≥	12	套	计划标准
	房屋墙面粉刷维护面积	≥	2000	m²	计划标准
	屋顶防水维修面积	≥	1000	m²	计划标准
	电路维修线路	≥	1		计划标准
	院内地砖维修面积	≥	200	m²	计划标准
	屋内地面瓷砖更换面积	≥	300	m²	计划标准
	购电脑	≥	1		计划标准
	购打印机	≥	1		计划标准
	购食堂大蒸箱	≥	1		计划标准
	购食堂大冰箱	≥	1		计划标准
	质量指标				
	房屋维修合格率	=	100%		计划标准
	办公设备质量合格率	=	100%		计划标准
	食堂设备质量合格率	=	100%		计划标准
	后勤服务达标率	=	100%		计划标准
	时效指标				
	完成时间	定性	12月月底		历史标准
	成本指标				
	总成本	≤	27	万元	计划标准
2	效益指标				
	经济效益指标				
	房屋资产实现保值增值	定性	保值增值		计划标准
	社会效益指标				
	生态效益指标				
	后勤服务保障	定性	有效保障		
	设备利用率	=	100%		
	可持续影响指标				
	专用设备使用年限	=	72	月	历史标准
	办公设备使用年限	=	72	月	历史标准
3	满意度指标				
	满意度指标				
	受益群众满意度	≥	95%		计划标准