更正登记

**申请主体**

由不动产的权利人或者利害关系人申请。

**登记申请材料**

|  |
| --- |
| **申请人需提供的材料** |
| 序号 | 材料清单 | 原件 | 备注 |
| 1 | 申请人身份证明 |  | 通过数据共享核验，获取证照信息 |
| 2 | 不动产权证书 |  | 纸质证书需提供，电子证书无需提供 |
| 3 | 证实不动产登记簿记载事项错误的材料 |  | 能共享的无需提供 |
| **根据实际情况提交** |
| 1 | 申请人为利害关系人的，提交证实与不动产登记簿记载的不动产权利存在利害关系的材料 |  | 能共享的无需提供 |
| 2 | 授权委托书及委托人、代理人身份证原件 |  | 委托代理需提交 |
| **现场产生或可通过共享获取的材料（无需申请人提供）** |
| 1 | 不动产登记申请表 |  | 仅需申请人签字确认 |

**办事机构（渠道）：**

广水市不动产登记中心（市政务服务中心不动产登记服务区）、湖北政务服务网（随州不动产专区）、鄂汇办手机APP。

**办理时限**

承诺时限：即时办结

**收费标准及依据**

登记费:免收登记费

收费依据：《财政部 国家发展改革委关于减免部分行政事业性收费有关政策的通知》财税[2019]45号