

广水市公共资源交易中心
国有建设用地使用权网上交易 编号:83360031
成交确认书

挂牌人: 广水市公共资源交易中心

竞得人: 广水市城市更新投资有限公司

在广水市公共资源交易中心2025年02月01日举办的国有建设用地使用权网上交易活动中, 竞得人广水市城市更新投资有限公司竞得广公资网挂告字【2025】3号2021—22地块的国有建设用地使用权。现将相关事项确认如下:

一、成交地块: 广公资网挂告字【2025】3号2021—22地块, 出让土地面积为47532平方米。

二、成交价款为人民币玖仟伍佰万元整(¥95,000,000元)。

三、付款期限: 竞得人须按照《成交确定书》规定时限与出让人签订《国有建设用地使用权出让合同》(以下简称“合同”), 并按照合同规定的期限支付合同价款。

四、合同签定后, 竞得人应到税务机关完成缴税申报并开具《银行端查询缴税凭证》, 将竞买保证金转为出让地块的首付定金。竞得人逾期不能签订出让合同的, 出让人将终止地块, 并不予退还竞买保证金。

五、双方应友好协商解决履行合同过程中发生的一切争议。如协商不成, 双方同意向出让人所在地人民法院提起诉讼。

六、合同一式叁份, 出让人和竞得人各执壹份, 均具有同等法律效力。

特此确认

广水市公共资源交易中心

2025年02月10日