

一 广水市 2022 年度住房用地供应计划表

单位：公顷

供地总量			保障性安居工程用地											商品住房用地		保障性安居工程和中小 型普通商品 房用地占比	
			小 计	其中： 存量用 地	其中： 增量用 地	保障性住房用地		各类棚户区改造用地			公共租赁房		限价 商品 房	其中：中 小套型 商品住 房			
合计	存量	增量				廉租房	经济适 用房	其中： 廉租 房	其中：经 济适用 房	其中：中小 套型商品 住房	划拨	出让					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
80.1	27.86	52.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	80.1	0.00	0.00

三 广水市 2022 年度城区商住用地供应计划

编号	地块名称	出让面积 (亩)	用途	进展情况	相关要求
1	广汇和天下西侧地块	50	商住	省政府已批 30 亩，其余 20 亩为存量用地待收购	30 亩增量地市工业基地管委会 2022 年 3 月底前交付“净地”
2	盘龙岗安置区北侧地块	190	商住	省政府已批	市工业基地管委会 2022 年 4 月底前交付“净地”
3	双桥安置区西侧地块	73	商住	省政府已批	应办 2022 年 6 月底前交付“净地”
4	宝利城市印象小区北侧地块	45	商住	45 亩征收手续已获批，农民兑付已完成 15 亩	应办 2022 年 6 月底前交付“净地”
5	前进北路东侧地块	67	商住	省政府已批	应办 2022 年 6 月底前交付“净地”
6	林业局苗圃基地地块	48	商住	存量土地待收购	
7	众利肉联地块	32.2	居住	存量土地待收购	
8	广水市装卸运输公司	9.87	居住	存量土地待收购	
9	2021—25 号地块(原技校)	34.33	商住	资委会已研究通过	
10	2020—10 号地块	36.6	居住	资委会已研究通过	

11	2021—14号地块	49.8	居住	资委会已研究通过		
12	2021—15号地块	68.23	居住	资委会已研究通过		
13	2021—16号地块	43.72	居住	资委会已研究通过		
14	2021—17号地块	30.9	居住	资委会已研究通过		
15	2021—18号地块	37.05	商住	资委会已研究通过		
16	2021—19号地块	63.19	商住	资委会已研究通过		
17	2021—20号地块	61.88	商住	资委会已研究通过		
18	2021—21号地块	69.3	居住	资委会已研究通过		
19	2021—22号地块	71.3	居住	资委会已研究通过		
20	2021—23号地块	66.29	居住	资委会已研究通过		
21	闲置收回存量	307.34				
	合计	1455.0	其中住宅用地面积 80.1 公顷（1201.5 亩），商服用地 16.9 公顷（253.5 亩）			

