

广水市白泉卫生院整体搬迁项目EPC广水市白泉卫生院整体搬迁项目EPC(HBGS-202208FJ-014001001)招标公告

招标编号：HBGS-202208FJ-014001001

1. 招标条件

本招标项目广水市白泉卫生院整体搬迁项目已由广水市发展和改革局文件以关于广水市白泉卫生院整体搬迁项目初步设计的批复（广发改审批服务【2022】37号）批准建设，项目业主为广水市白泉卫生院,建设资金来自债券资金。项目出资比例为债券资金：100.0%，招标人为广水市白泉卫生院，招标代理机构为广水市逸兴建设管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1项目概况

建设地点：广水街道办事处芦兴大道北端

建设规模：广水市白泉卫生院整体搬迁项目投资总额为5666.71万元（含建筑土建安装费、配套医用设备费、设计费、预备费），占地面积50亩，建筑面积约7986.6平方米，业务用房为框架结构，所有房屋按医疗用房标准建设，并更新相关医疗器械设备，配套消防、电梯、中央空调、中心供氧等相关医疗辅助设施，建成后病床为91张。

其他：/

2.2招标范围

招标范围：初步设计后续工程建设项目所有深化设计、施工图设计、采购、施工、试运行等全部建设内容的交钥匙工程。（1）

设计部分：以本项目初步设计为依据，完成所有专业深化设计，施工图设计等内容，负责施工图审查，获得合格证书。（2）设

备采购部分：完成本项目使用功能所需的全部设备，具体以批准的施工图纸和工程量清单为准。（3）施工部分：按招标人的要

求完成项目建设工程的工程施工至竣工验收交付使用、工程缺陷责任期的保修等招标人指定范围内的全部工作内容，具体以批

准的施工图为准。（4）其他事项：招标人委托交办的其他事项，直至竣工验收合格交付使用。

标段划分：1个标段

计划工期：500日历天，计划开工日期2022-09-15

合同估算价：5666.71万元

2.3其他：1、设计费按《工程勘察设计收费标准》2002年版标准计算，下浮50%作为最高上限。2、工程图纸须经甲方认可并经图审部门审查合格。3、工程结算以施工图预算通过财政评审后确定单价为依据，据实结算且不超过财评总价。

3. 投标人资格要求

3.1本标段招标要求投标人须具备：（1）资质要求：①施工方资质：具备建筑工程施工总承包资质三级及以上资质，且具有有效的安全生产许可证和营业执照；②设计方资质：具备建筑行业（建筑工程）乙级及以上资质和有效的营业执照。（2）业绩要求：投标人近五年（以合同签订时间为准，联合体成员任何一方提供即可）至少承接过1项类似项目业绩（提供中标公示网页截图、中标通知书及合同），并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。（3）人员要求：①项目经理：具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师证和有效的安全生产考核合格证书（B证），且未担任其它在建工程项目经理；②技术负责人：

具有建筑类中级职称证书；③项目组成班子：拟派六大员应具备相应的岗位证书（施工员、安全员应持有有效的（建安）安全生产考核合格证书（C证）、质量员、材料员、资料员、标准员）。④项目设计负责人：具有一级注册建筑师或结构工程师执业资格。（4）财务要求：投标人必须提供近三年（2019、2020、2021年度）财务报告，新成立的单位若有或应有按最近的年份提供（联合体投标的，联合体双方均须提供）。（5）信誉要求：（联合体投标的，联合体单位均应满足）：①没有被依法暂停或取消投标资格；②没有被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；③没有进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；④在最近三年内没有发生重大工程质量问题；⑤在“国家企业信用信息公示系统”（www.gsxt.gov.cn）没有被列入严重违法失信企业名单，并附查询结果截图；⑥在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）没有被列入失信被执行人名单，并附查询结果截图；⑦在近三年内投标人或其法定代表人、拟派的项目经理、设计负责人近三年内没有行贿犯罪行为，提供无行贿犯罪行为的声明；⑧不存在法律法规规定的不得存在的其他情形。（6）投标人项目班子劳动合同及保险：（联合体投标的，联合体单位均应满足）项目班子有效的劳动合同和单位为上述人员提供2022年3月至2022年8月由社保主管部门出具的任意3个月社保明细证明资料。

3.2本标段接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：①联合体成员单位不超过2家，且施工单位为联合体牵头人；②联合体各方应签订联合体协议书，明确联合体成员单位各方权利义务，联合体各方应当共同与建设单位签订工程总承包合同，就工程总承包项目承担连带责任。联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目同一标段中的投标。

3.3各投标人均可就本招标项目上述标段中的 1(具体数量) 个标段投标。

3.4其它要求：/

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者(若为联合体投标,指联合体所有成员),应当在湖北省电子招投标交易平台(以下简称“电子交易平台”,下同)(网址: www.hbbidcloud.cn)进行注册登记,并下载手机版CA(标证通)或办理CA数字证书(具体操作参见“电子交易平台”一办事指南一交易主体注册登记指南)。

4.2 完成注册登记后,请于2022年08月10日至2022年08月15日24:00时止(北京时间、下同),通过互联网使用手机版CA(标证通)或办理CA数字证书登录“电子交易平台”,在所投标段免费下载招标文件。联合体投标的,由联合体牵头人下载招标文件(具体操作参见“电子交易平台”一办事指南一招标(资审)文件下载指南)。未按规定从“电子交易平台”下载招标文件的,招标人(“电子交易平台”)拒收其投标文件。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间为:2022年08月30日 09时00分

5.2 投标人应当在投标截止时间前,通过互联网使用手机版CA(标证通)或办理CA数字证书登录“电子交易平台”,选择所投标段将加密的电子投标文件上传。投标人完成投标文件上传后,“电子交易平台”即时向投标人发出电子签收凭证,递交时间以电子签收凭证载明的传输完成时间为准。逾期未完成上传或未加密的电子投标文件,招标人(“电子交易平台”)将拒收。

6. 投标相关事宜

本次招标采用评定分离的方式确定中标人(具体要求详见招标文件第二章投标人须知前附表 10.5.1 评定分离特别规定)。

实行线上评标委员会推荐中标候选人,招标人的定标委员会线下确定中标人。

7. 评标办法

本标段招标评标办法采用本次招标评标办法采用综合评估法，本项目采用“评定分离”方式实施招投标。

8. 发布公告的媒介

本标段招标公告同时在湖北省公共资源交易电子服务系统（网址：www.hbggzfwpt.cn）、中国广水网

（<http://www.zggsw.gov.cn/>）（发布公告的媒介名称）上发布。

9. 联系方式

招标人：广水市白泉卫生院

代理机构：

广水市逸兴建设管理有限公司

地址：广水市广水办事处公园路20号

地址：

广水市三环路36号二楼

邮编：432700

邮编：

432700

联系人：袁先生

联系人：

袁女士

电话：0722-6411151

电话：

0722-6286785

传真：

传真：

电子邮件：

电子邮件：

网址：

网址：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

2022年08月09日

备注：