

广水市2024年城镇老旧小区改造项目设计(HBGS-202401SZ-002001001)招标公告

招标编号：HBGS-202401SZ-002001001

1. 招标条件

本招标项目广水市2024城镇老旧小区改造项目已由广水市发展和改革委员会以广发改审批服务【2023】105号、106号、108号、111号、116号、120号、123号、124号批准建设，项目业主为广水市住房和城乡建设局，建设资金来自其他资金。项目出资比例为其它(上级拨款)：100.0%，招标人为广水市住房和城乡建设局，招标代理机构为湖北智泰诚咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1项目概况

建设地点：广水市

建设规模：广水市2024年城镇老旧小区改造项目包含（1. 广水市财政老旧小区改造工程、2. 广水市老年大学老旧小区改造工程、3. 广水市交警中队、邮政局老旧小区改造工程、4. 广水市应山办事处职工宿舍、司法局、计生局老旧小区改造工程、5. 广水市八角塘老旧小区改造工程、6. 广水市第一人民医院职工宿舍老旧小区改造工程、7. 广水市广办粮油老旧小区改造工程、8. 广水市广办磷肥厂、工行老旧小区改造工程），施工图设计主要为小区内雨污管网、给水管网、强弱电、照明设施、增补绿地、增设停车位、安防设置、健身设施、围墙修缮等建设内容，投资总额约3500万元，施工图设计服务费最高限价为108 万

元。

其他：/

2.2 招标范围

招标范围：广水市2024年城镇老旧小区改造项目包含（1. 广水市财政老旧小区改造工程、2. 广水市老年大学老旧小区改造工程、3. 广水市交警中队、邮政局老旧小区改造工程、4. 广水市应山办事处职工宿舍、司法局、计生局老旧小区改造工程、5. 广水市八角塘老旧小区改造工程、6. 广水市第一人民医院职工宿舍老旧小区改造工程、7. 广水市广办粮油老旧小区改造工程、8. 广水市广办磷肥厂、工行老旧小区改造工程）的施工图纸设计、施工图纸修改、设计变更、工程竣工验收等服务。

标段划分：1个标段

计划勘察设计/勘察/设计服务期：15日历天，计划开工日期2024-02-11。其中：设计服务期限15日历天。

2.3 其他：/

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备：住房和城乡建设行政主管部门颁发的工程设计建筑行业（建筑工程）丙级及以上资质；2. 项目负责人的资格要求：须具备二级注册建筑师和市政工程相关专业中级及以上职称（市政工程相关专业职称是指道路与桥梁、给排水、土木工程、土木建筑、工民建、结构、建筑工程、机电、燃气等专业职称）。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

3.3 各投标人均可就本招标项目上述标段中的 1（具体数量）个标段投标。

3.4本次招标本项目属于政府采购工程。

3.5本项目属性：项目整体预留专门面向中小企业采购

3.6其它要求：/

4. 技术成果经济补偿

本次招标对未中标人投标文件中的技术成果 不给予（给予或不给予）经济补偿。 给予经济补偿的，招标人将按如下标准支付经济补偿费：。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者(若为联合体投标，指联合体所有成员)，应当在湖北省电子招投标交易平台（以下简称“电子交易平台”，下同）（网址：www.hbbidcloud.cn）进行注册登记，并下载手机版CA（标证通）或办理CA数字证书（具体操作参见“电子交易平台”一办事指南一交易主体注册登记指南）。

5.2 完成注册登记后，请于2024年01月12日至2024年01月16日24：00时止（北京时间、下同），通过互联网使用手机版CA（标证通）或办理CA数字证书登录“电子交易平台”，在所投标段免费下载招标文件。联合体投标的，由联合体牵头人下载招标文件（具体操作参见“电子交易平台”一办事指南一招标（资审）文件下载指南）。未按规定从“电子交易平台”下载招标文件的，招标人（“电子交易平台”）拒收其投标。

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交截止时间为：2024年02月01日 09时00分

6.2 投标人应当在投标截止时间前，通过互联网使用手机版CA（标证通）或办理CA数字证书登录“电子交易平台”，选择所投标段将加密的电子投标文件上传。投标人完成投标文件上传后，“电子交易平台”即时向投标人发出电子签收凭证，递交时间以电子签收凭证载明的传输完成时间为准。逾期未完成上传或未加密的电子投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒收。

7. 投标相关事宜

/。

8. 评标办法

本次招标评标办法采用综合评估法

9. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖北省公共资源交易电子服务系统（网址：www.hbggzfwpt.cn）、广水市人民政府门户网站（<http://www.guangshui.gov.cn/>）（发布公告的媒介名称）上发布。

10. 联系方式

招标人：	广水市住房和城乡建设局	代理机构：	湖北智泰诚咨询有限公司
地址：	广水市三环路住建大厦	地址：	广水市永阳一路
邮编：	432700	邮编：	432700
联系人：	李先生	联系人：	方女士

电话：0722-6232342

电话：0722-6239917

传真：

传真：

电子邮件：

电子邮件：

网址：

网址：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

备注：

2024年01月11日