

# 2022年度广水市武胜关镇全域国土综合整治建设工程（一期）EPC项目工程(HBGS-202403SZ-008001001)招标公告

招标编号：HBGS-202403SZ-008001001

## 1. 招标条件

本招标项目2022年度广水市武胜关镇全域国土综合整治建设工程（一期）EPC项目工程已由广水市发展和改革局以广发改审批服务[2023]412号批准建设，项目业主为广水市旅游投资开发有限公司,建设资金来自自筹,银行贷款。招标人为广水市旅游投资开发有限公司，招标代理机构为湖北众恒永业工程项目管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

### 2.1 项目概况

建设地点：涉及武胜关镇九个行政村，包括桃源村、陈家湾村、楼子冲村、杨林沟村、易柳村、官屋湾村、乐山村、冷棚村、姚庙村。

建设规模：项目主要实施农用地综合整治、建设用地综合整治、生态保护修复与环境整治三大工程。

其他：/

### 2.2 招标范围

招标范围：完成2022年度广水市武胜关镇全域国土综合整治建设工程（一期）EPC项目工程：包含前期实施方案子项目（耕地占补平衡项目、耕地提质改造项目和增减挂钩项目）的立项、施工图设计、工程预算编制、竣工图编制、施工期设计现场服务工

作、施工、采购、安装、竣工、移交、验收、备案等技术工作，并对承包工程的质量、安全、环保、进度、造价等全面负责。

标段划分：1个标段

计划工期：365日历天，计划开工日期2024-05-01

合同估算价：7586.38万元

2.3其他：/

### 3. 投标人资格要求

3.1本标段招标要求投标人须具备：（1）具有独立的法人资格且信誉业绩良好，提供有效营业执照。（2）资质要求：设计企业应同时具备下列①②或①③资质：①土地规划乙级及以上资质②工程设计综合甲级资质；③建筑行业（建筑工程）乙级及以上的资质和市政行业（道路工程）专业乙级及以上的资质。（3）施工企业应具备建设行政主管部门核发的建筑工程和市政公用工程施工总承包贰级及以上资质，具备有效的安全生产许可证；（3）业绩要求：近5年（以合同签订时间为准）承担过至少提供1个单项合同金额在4500万元及以上的市政公用工程总承包（EPC）业绩或1个单项工程造价金额在4500万元及以上的市政公用工程设计业绩或1个单项合同金额在4500万元及以上的市政公用施工业绩（如联合体投标的，联合体牵头单位或成员单位提交业绩均有效），并在人员、设备、资金等方面具有相应的设计、施工能力（业绩的证明材料：提供中标通知书或合同协议书）。（4）财务要求：提供近3年（2020、2021、2022年度）经会计师事务所或审计机构审计的财务报告（提供审计报告关键页，包括资产负债表、现金流量表、利润表的扫描件）（公司成立不足三年的，提供成立以来的年度财务审计报告）。（联合体投标的，联合体各方均须提供）。（5）人员要求：①工程总承包项目经理：具备工程市政公用工程专业二级及

以上注册建造师执业资格（在满足条件情况下可兼施工负责人或设计负责人），且不得同时在两个或者两个以上工程项目担任工程总承包项目经理、施工项目负责人；（提供承诺书）。②施工负责人：具备市政公用工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B证），须为本单位在职人员，且未担任其他在施工程的项目经理或施工负责人（提供承诺书）。③设计负责人：具备注册城乡规划师或具备土地管理、规划、建筑、市政、测绘类相关专业高级工程师。

（6）信誉要求（联合体投标的，联合体单位均应满足）：①. 没有被依法暂停或取消投标资格；②. 没有被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；③. 没有进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；④. 在最近三年内没有发生重大工程质量问题；⑤. 没有被市场监督管理部门在“国家企业信用信息公示系统”（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）中列入严重违法失信企业名单；⑥. 没有被最高人民法院在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）或中国执行信息公开网

（<http://zxgk.court.gov.cn/>）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；⑦. 在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目经理没有行贿犯罪行为；⑧. 不存在法律法规或投标人须知前附表第1.4.3（19）目规定的不得存在的其他情形。

3.2本标段接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：①联合体成员单位均具备独立法人资格，联合体所有成员（含联合体牵头人）数量不得超过4家。②联合体投标时，应提供联合体协议，明确各联合体成员的责任和义务。③以联合体成员中资质等级较低者的资质作为联合体的资质等级，联合体牵头单位负责联合体在本项目中的投标报名等相关事宜。联合体的各方不得再以自己名义单独投标本项目，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在本项目中投标，如有违反，其投标和与此有关的联合体的投标将被拒绝。联合体资质按照联合体协议约定的分工认定。

3.3各投标人均可就本招标项目上述标段中的1（具体数量）个标段投标。

3.4本次招标本项目属于政府采购工程。

3.5本项目属性：项目未预留份额专门面向中小企业采购

3.6其它要求：/

#### 4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者(若为联合体投标，指联合体所有成员)，应当在湖北省电子招投标交易平台（以下简称“电子交易平台”，下同）（网址：[www.hbbidcloud.cn](http://www.hbbidcloud.cn)）进行注册登记，并下载手机版CA（标证通）或办理CA数字证书（具体操作参见“电子交易平台”一办事指南一交易主体注册登记指南）。

4.2 完成注册登记后，请于2024年03月26日至2024年04月01日24：00时止（北京时间、下同），通过互联网使用手机版CA（标证通）或办理CA数字证书登录“电子交易平台”，在所投标段免费下载招标文件。联合体投标的，由联合体牵头人下载招标文件（具体操作参见“电子交易平台”一办事指南一招标（资审）文件下载指南）。未按规定从“电子交易平台”下载招标文件的，招标人（“电子交易平台”）拒收其投标文件。

#### 5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间为：2024年04月16日 09时00分

5.2 投标人应当在投标截止时间前，通过互联网使用手机版CA（标证通）或办理CA数字证书登录“电子交易平台”，选择所投标段将加密的电子投标文件上传。投标人完成投标文件上传后，“电子交易平台”即时向投标人发出电子签收凭证，递交时间以电子签收凭证载明的传输完成时间为准。逾期未完成上传或未加密的电子投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒收。

#### 6. 投标相关事宜

/。

## 7. 评标办法

本标段招标评标办法采用综合评估法。

## 8. 发布公告的媒介

本标段招标公告同时在湖北省公共资源交易电子服务系统（网址：[www.hbggzfwpt.cn](http://www.hbggzfwpt.cn)）（发布公告的媒介名称）上发布。

## 9. 联系方式

招标人：广水市旅游投资开发有限公司

代理机构：湖北众恒永业工程项目管理有  
限公司

地址：广水市应山办事处三里河社区九组应十大道  
北2幢（187号）

地址：广水市应山街道苏堤春晓2幢一  
单元110号

邮编：432700

邮编：432700

联系人：王先生

联系人：闵女士

电话：0722-6286658

电话：0722-6286766

传真：

传真：

电子邮件：

网址：

开户银行：

账号：

备注：

电子邮件：

网址：

开户银行：

账号：

2024年03月25日