

广水市马坪镇全域国土综合整治项目可研、初设等服务项目(HBGS-202610QG-011001001)招标公告

招标编号: HBGS-202610QG-011001001

1. 招标条件

本招标项目 广水市马坪镇全域国土综合整治项目可研、初设等服务项目 (项目名称)已由产融党纪【2026】9号文批准建设,项目业主为 广水市农旅资产运营有限公司,建设资金来自 单位自筹 (资金来源),出资比例为 100.0%,招标人为 广水市农旅资产运营有限公司,招标代理机构为 广水市鑫芷工程咨询有限公司。项目已具备招标条件,现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1项目概况

建设地点: 广水市

建设规模: 项目位于广水市马坪镇,项目区总面积9430.6429公顷(141459.64亩),涉及马坪镇军山社区、柳林社区、随应桥村、三里岗村、车站村、严舒畈村、黄金畈村、胡家岩村、新河村、棚子岗村、东青村、峰山村、龟山村、洪桥村、柏林村、狮子岗村共16个行政村(社区)。本项目整治内容总计四大类20个子项目,具体包括:农用地整治、建设用地整治、农村环境整治与生态修复、农村产业导入与基础设施配套四大类。

其他: 本项目最高限价为498.4871万元

2.2招标范围

招标范围: 初步设计(含初步设计说明、图纸、概算)、可行性研究报告编制、测绘、项目建议书。

标段划分: 1个标段

计划勘察设计/勘察/设计服务期: 360日历天,计划开工日期2026-11-11。其中: /。

2.3其他: /

3. 投标人资格要求

3.1本次招标要求投标人须具备:(1)(联合体各成员)须为依法在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织;(2)设计资质:投标人须具备国家建设行政主管部门核发的有效工程设计综合甲级资质或者同时具备市政行业(道路工程)专业乙级、建筑行业(建筑工程)乙级、风景园林工程设计专项乙级;(3)测绘资质:投标人须具备国家建设行政主管部门核发的有效工程测量专业·乙级;并在人员等方面具有相应的能力;(4)业绩要求:投标人近五年(投标截止时间往前推算5年,以合同签订时间为准)至少有一项全域国土综合整治类业绩设计业绩(业绩证明材料提供中标通知书和合同扫描件);其他要求详见招标文件。

3.2本次招标接受联合体投标。联合体投标的,应满足下列要求:联合体应具有符合前款资质要求的相应设计和测绘资质;联合体各方必须签订联合体协议,明确联合体牵头单位,项目经理应由联合体牵头单位的人员担任;联合体各方不得再以自己名义或加入其他联合体参加投标;若联合体中标,须共同与招标人签订工程总承包合同,联合体成员承担相应连带责任。联合体资质按照联合体协议约定的分工认定。

3.3 各投标人均可就本招标项目上述标段中的 1(具体数量)个标段投标。

3.4本次招标本项目不属于政府采购工程。

3.5其他要求: 详见招标文件

4. 技术成果经济补偿

本次招标对未中标人投标文件中的技术成果 不给予(给予或不给予)经济补偿。 给予经济补偿的,招标人将按如下标准支付经济补偿费:。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者(若为联合体投标,指联合体所有成员),应当在湖北省电子招投标交易平台(以下简称“电子交易平台”,下同)(网址: www.hbbidcloud.cn)进行注册登记,并下载移动数字证书(CA)、电子营业执照或办理实体数字证书(CA)(具体操作参见“电子交易平台”一办事指南一交易主体注册登记指南)。

5.2 完成注册登记后,请于2026年10月14日至2026年10月19日24:00时止(北京时间、下同),通过互联网使用移动数字证书(CA)、电子营业执照或办理实体数字证书(CA)登录“电子交易平台”,在所投标段免费下载招标文件。联合体投标的,由联合体牵头人下载招标文件(具体操作参见“电子交易平台”一办事指南一招标(资审)文件下载指南)。未按规定从“电子交易平台”下载招标文件的,招标人(“电子交易平台”)拒收其投标。

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交截止时间为: 2026年11月04日 09时00分

6.2 投标人应当在投标截止时间前,通过互联网使用移动数字证书(CA)、电子营业执照或办理实体数字证书(CA)登录“电子交易平台”,选择所投标段将加密的电子投标文件上传。投标人完成投标文件上传后,“电子交易平台”即时向投标人发出电子签收凭证,递交时间以电子签收凭证载明的传输完成时间为准。逾期未完成上传或未加密的电子投标文件,招标人(“电子交易平台”)将拒收。

7. 投标相关事宜

本次招标采用评定分离的方式确定中标人(具体要求详见招标文件第二章投标人须知前附表9.6项评定分离特别规定)。

8. 评标办法

本次招标评标办法采用综合评估法,采用“评定分离”方式实施招投标。

9. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖北省公共资源交易电子服务系统(网址: www.hbgzyfwpt.cn)、广水市人民政府门户网站(http://www.guangshui.gov.cn/)(发布公告的媒介名称)上发布。

10. 联系方式

招标人:	广水市农旅资产运营有限公司	代理机构:	广水市鑫芷工程咨询有限公司
地址:	随州市广水市工业基地城南小区78号	地址:	广水市十里办事处清水桥社区开明路鑫尧集团
邮编:	432700	邮编:	432700
联系人:	陈先生	项目负责人:	孙女士
电话:	15826749049	电话:	15997872508
传真:		传真:	
电子邮件:		电子邮件:	
网址:		网址:	
开户银行:		开户银行:	
账 号:		账 号:	

11. 行政监督部门

名称：广水市住房和城乡建设局
地址：广水市应山办事处三环路住建大厦
电话：0722-6232342
传真：0722-6232342
邮政编码：432700

2026年10月13日

备注：