广水市现代农业物流园(一期)项目施工(HBGS-202611FJ-015001001)招标公告

招标编号：HBGS-202611FJ-015001001

1.招标条件

本招标项目广水市现代农业物流园(一期)项目 (项目名称)已由广水市发展和改革局 (项目审批、核准或备案机关名称)以市发改局关于广水市现代农业物流园（一期）项目初步设计的批复（广发改审批服务【2026】182号）(批文名称及编号)批准建设，项目业主为广水市创业创新产业发展投资有限公司，建设资金来自为申请上级拨款及项目单位自筹(资金来源)，项目出资比例为100%，招标人为广水市创业创新产业发展投资有限公司，招标代理机构为湖北省成套招标股份有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2.项目概况与招标范围

2.1项目概况

建设地点：广水市十里工业园区西门电机厂区内。

建设规模：本项目依托有建筑实施存量更新改造，将原西门电机厂区改造为农产品物流园，总改造面积20982平方米，其中改造厂房14280平方米，改造宿舍楼2846平方米，改造综合楼3856平方米。主要建设内容包括：主体结构修缮加固，配套给排水、消防等基础设施建设。

其他：/

2.2招标范围

招标范围：完成本项目图纸和清单全部工作内容。

标段划分：一个标段

计划工期：210日历天，计划开工日期2026-12-30

合同估算价：1712.70万元

2.3其他：/

3.投标人资格要求

3.1本标段招标要求投标人须具备：建筑工程施工总承包三级及以上资质，近五年（从投标截止日往前推算）完成过1项单项合同金额不低于1000万元的建筑工程施工业绩（以工程接收证书或工程竣工验收证书（工程竣工验收备案证）时间为准），需提供中标通知书（招标发包的工程应附中标通知书）、合同协议书、施工许可证（如有）、工程接收证书或工程竣工验收证书（工程竣工验收备案证）的扫描件，上述证明材料不足以反映“类似项目 ” 的工程特征指标时，还应当提供其他技术资料的扫描件予以证明。），并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B证），且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3.2本标段不接受联合体投标。

3.3各投标人均可就本招标项目上述标段中的1(具体数量）个标段投标。

3.4本次招标本项目不属于政府采购工程。

3.5其他要求：详见招标文件第二章 投标人须知 附录一：投标资质条件、能力和信誉。

4.招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者(若为联合体投标，指联合体所有成员)，应当在湖北省电子招投标交易平台（以下简称“电子交易平台”，下同）（网址：www.hbbidcloud.cn）进行注册登记，并下载移动数字证书（CA）、电子营业执照或办理实体数字证书（CA）（具体操作参见“电子交易平台”—办事指南—交易主体注册登记指南）。

4.2 完成注册登记后，请于2026年11月18日至2026年11月23日24：00时止（北京时间、下同），通过互联网使用移动数字证书（CA）、电子营业执照或办理实体数字证书（CA）登录“电子交易平台”，在所投标段免费下载招标文件。联合体投标的，由联合体牵头人下载招标文件（具体操作参见“电子交易平台”—办事指南—招标（资审）文件下载指南）。未按规定从“电子交易平台”下载招标文件的，招标人 （“电子交易平台”）拒收其投标文件。

5.投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间为：2026年12月10日 09时00分

5.2 投标人应当在投标截止时间前，通过互联网使用移动数字证书（CA）、电子营业执照或办理实体数字证书（CA）登录“电子交易平台”，选择所投标段将加密的电子投标文件上传。投标人完成投标文件上传后，“电子交易平台”即时向投标人发出电子签收凭证，递交时间以电子签收凭证载明的传输完成时间为准。逾期未完成上传或未加密的电子投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒收。

6.投标相关事宜

本项目采用“评定分离 ”实施。

7.评标办法

本标段招标评标办法采用综合评估法。

8.发布公告的媒介

本标段招标公告同时在湖北省公共资源交易电子服务系统（网址：www.hbggzyfwpt.cn）(发布公告的媒介名称)上发布。

9.联系方式

招标人:	广水市创业创新产业发展投资有限公司	招标代理机构:	湖北省成套招标股份有限公司
地址:	广水市应山办事处九龙河社区河东路（人行桥东桥头）	地址:	武汉市武昌区东湖西路特2号平安财富中心（东湖大厦正对面）B座6-10楼
邮编:		邮编:	
联系人:	陈星	项目负责人:	邹倪珂、李鑫、毕启明、张天翼
电话:	15826749049	电话:	13006379882
传真:		传真:	
电子邮箱:		电子邮箱:	1179116123@qq.com
网址:		网址:	
开户银行:		开户银行:	
账 号:		账 号:	

10.行政监督部门

名称: 广水市住房和城乡建设局

地址: 广水市应山办事处三环路住建大厦

电话: 0722-6232342

传真: 0722-6232342

邮政编码: 432700

2026年11月17日

备注: