附件4

广水市城区集体所有土地上其他附着物征收补偿指导标准

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 类 别 | | | | 单位 | 补偿标准（元） | 备 注 |
| 青苗补偿费 | 棉花、花生、麻类、蔬菜、瓜类、薯类等经济作物 | | | 亩 | 2575 | 自然形成的坑塘、沟渠、天然水面不予补偿 |
| 稻麦类、豆类、油菜、杂粮类粮油作物 | | | 亩 |
| 鱼塘 | | | 亩 |
| 藕等水生植物 | | | 亩 |
| 药材类：天麻、芍药、田七、茴香等 | | | 亩 | 4000-5000 |  |
| 生产设施  迁移 | 温室大棚 | | 竹木结构单层 | ㎡ | 10 |  |
| 石棉、竹木结构双层 | ㎡ | 15 |  |
| 钢架、砖混结构 | ㎡ | 能迁移的按市场价支付迁移费，不能迁移的按市场价进行收购 | |
| 坟墓 | 有主坟 | | | 座 | 5000 | 双穴加倍 |
| 水泥硬化坟 | | | 座 | 7000 | 双穴加倍 |
| 田间（堰边）看护房 | 砖木1（2m高、120mm厚砖墙） | | | ㎡ | 200 | 可根据实际高度相应调整 |
| 砖木2（2m高、240mm厚砖墙） | | | ㎡ | 290 |
| 混合1（2m高、120mm厚砖墙） | | | ㎡ | 300 |
| 混合2（2m高、240mm厚砖墙） | | | ㎡ | 400 |
| 田间水泥地坪 | 厚度10cm | | | ㎡ | 40 | 可根据实际厚度相应调整 |
| 厚度20cm | | | ㎡ | 80 |
| 田间围墙 | 单砖墙 | | | ㎡ | 90 | 含围墙 基础 |
| 24cm实心墙 | | | ㎡ | 170 |
| 田间厕所 | | | |  | 参照房屋简房 |  |
| 田间畜、禽舍等各类棚房 | | | | ㎡ | 90-120 |  |
| 田间水池 | | | | m3 | 250 |  |
| 沟渠 | | 混凝土 | | m | 150 |  |
| 砖砌 | | m | 50 |  |
| 泵（机）房 | | 新式 | | ㎡ | 1000 |  |
| 老式 | | ㎡ | 700 |  |